



Regione Lombardia

Assessore Foroni

## Lombardia: via libera a Regolamento Edilizio Standard

*Procedure uniformi e semplificazione*

### **Entro i prossimi 180 giorni tutti i comuni dovranno adeguarsi**

Regione Lombardia ha adottato, con una delibera proposta dall'assessore al Territorio e Protezione civile Pietro Foroni, di concerto con l'assessore al Bilancio e Semplificazione Davide Caparini, il regolamento edilizio-tipo (**RET**) che recepisce l'Intesa tra Governo, Regioni e Autonomie Locali.

**SU RET MANTENUTO GLI IMPEGNI E PERCORSO CONDIVISO** - "Il regolamento edilizio tipo (RET) è da oggi patrimonio di Regione Lombardia che ne ha **adottato ufficialmente lo schema tipo e le definizioni tecniche uniformi** - ha commentato Foroni - Con oggi la semplificazione edilizia in Lombardia ha fatto dunque un deciso passo in avanti, e **da oggi tutti i Comuni inizieranno a parlare la stessa lingua**, potranno confrontarsi e far tesoro ognuno delle esperienze degli altri, anche in caso di sentenze del Tar in materia edilizia, che faranno giurisprudenza per tutta la Lombardia. Si tratta - ha concluso l'assessore - di un risultato di grandissima importanza che arriva alla fine di un **percorso condiviso passo a passo con Anci Lombardia**, nonché con le associazioni dei professionisti del settore e i costruttori edili. Percorso che abbiamo completato in tempi rapidi, come promesso all'inizio di questa legislatura".

**PROCEDURE UNIFORMI E RILANCIO DEL SETTORE** - Una semplificazione burocratica che ha anche l'obiettivo, oltre che di standardizzare le norme in tutti i Comuni lombardi facilitando così la vita di cittadini e professionisti, anche di favorire la valorizzazione delle risorse energetiche, rilanciare il settore edile e la rigenerazione urbana sostenibile. Con il recepimento di questa norma, infatti, si uscirà dalla complessità delle centinaia di regolamenti diversi per approdare finalmente ad uno schema di definizioni uniformi, metodi, procedure e tempi certi da seguire.

**TEMPI CERTI E INCONTRI DI ACCOMPAGNAMENTO SUL TERRITORIO** - *I Comuni dovranno adeguarsi entro e non oltre 180 giorni e il mancato adeguamento comporterà comunque la diretta applicazione delle definizioni uniformi* che prevarranno sulle disposizioni comunali. A tal fine **l'assessore nei prossimi giorni scriverà una lettera a tutti i sindaci** fornendo loro le prime indicazioni per procedere all'adeguamento. Inoltre sono stati già previsti quattro incontri di 'accompagnamento' sul territorio, uno a Milano e altri tre a Brescia, Lecco e Lodi. In queste sedi ai tecnici e amministratori comunali verrà fornito un testo commentato, per aiutarli a ridefinire i regolamenti edilizi.

*(fonte Lombardia Notizie-Lnews 24 ottobre 2018)*