



Regione Lombardia

Assessore Lara Magoni

**Affitto case vacanze, in Lombardia da settembre obbligatorio il 'codice identificativo di riconoscimento'  
Misura che garantisce trasparenza**

La Giunta regionale della Lombardia, su proposta dell'assessore al Turismo, Marketing territoriale e Moda, Lara Magoni, ha approvato una delibera che **disciplina il CIR, il Codice Identificativo di Riconoscimento. Un codice che deve essere indicato sugli annunci utilizzati per pubblicità, promozione e commercializzazione dell'offerta delle case e degli appartamenti per le vacanze.**

"Una misura - spiega l'assessore Magoni - che risponde ad un'esigenza di maggior trasparenza e rispetto delle regole in un settore in notevole espansione".

La disciplina amministrativa del CIR applica la legge regionale n. 7 del 25 gennaio 2018 che ha modificato la legge regionale n. 27 del 1 ottobre 2015 'Politiche regionali in materia di turismo e attrattività del territorio lombardo'.

**L'indicazione del Codice sarà obbligatoria, a partire dal 1 settembre 2018,** per gli annunci di pubblicità, promozione e commercializzazione **dell'offerta di case e appartamenti per vacanze, compresi gli alloggi** o le porzioni di alloggi dati in locazione per finalità turistiche.

In modo trasparente, il CIR attesta che il percorso amministrativo di regolarizzazione delle case e appartamenti per vacanze (CAV) è stato completato, ovvero che il gestore ha inviato la comunicazione di inizio attività al Comune di competenza e che ha acquisito le credenziali di accesso al Sistema regionale per la gestione della trasmissione dei flussi turistici 'Turismo5'.

"Il CIR è una sorta di codice fiscale - continua Lara Magoni - e dovrà essere obbligatoriamente riportato su tutti gli annunci pubblicati sui portali web delle case vacanze. **Si tratta di uno strumento a garanzia degli utenti:** siamo state tra le prime regioni in Italia a delineare un quadro normativo chiaro e semplice **per garantire concorrenza leale e legalità,** a fronte della crescente disponibilità di case e appartamenti per vacanze sulle piattaforme on-line. E' un fenomeno che va considerato, sicuramente governato e osservato perché offre scorci interessanti sul dinamismo e l'innovazione che caratterizzano i trend di sviluppo del turismo".

**Tra gli adempimenti previsti dalla legge regionale per le case e appartamenti per vacanze,** oltre alla comunicazione di inizio attività e all'ottenimento delle credenziali per la trasmissione dei dati turistici, **i gestori devono, tra l'altro, anche procedere ad accreditarsi per la denuncia degli ospiti in base alle indicazioni dell'autorità di pubblica sicurezza, rispettare alcuni standard qualitativi essenziali e rispettare le vigenti normative statali in materia fiscale e di sicurezza.**

"L'obiettivo - conclude l'assessore Lara Magoni - è fornire un servizio più efficiente e qualificato per i turisti, nell'ottica di un'accoglienza regionale sempre più sicura e rispettosa delle normative vigenti. Inoltre, il CIR favorisce e semplifica l'esercizio delle funzioni di vigilanza da parte dei Comuni".

*(fonte Lombardia Notizie-Lnews 29 giugno 2018)*