



COMUNE DI SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII

Prefisso: 035 • Altitudine: m 305 s.l.m. • Popolazione: 3.587 • Distanza dal Capoluogo: Km 14
Centralino: 035.791343 • Fax 035.790204

ORARIO APERTURA UFFICI COMUNALI

Segretario Comunale: su appuntamento
Ufficio Protocollo: Gabriella Gotti da lunedì a venerdì 9.00-12.00 • martedì e venerdì 17.00-18.00
Anagrafe-Stato Civile-Leva-Elettorale: Angela Regazzi-Giovanna Falchetti:
lun.-mar.-mer.-ven.-sab. 9.00-12.00 • martedì e venerdì: 17.00-18.00
Ufficio Tecnico: Tancredi arch. Michele-Arch. Bruna Gnechi: mar.-ven. 9.00-12.00/17.00-18.00 • sab. 9.30-12.00
Ufficio Segreteria: da lunedì a venerdì 9.00-12.00 • martedì-venerdì 17.00-18.00
Ufficio Tributi: Locatelli dott.ssa Sara: lun.-mar.-ven. 9.00-12.00 • martedì 17.00-18.00 • venerdì 16.00-17.00
Assistente Sociale Dott.ssa Silvia Franco: martedì 8.30-12.30 • mercoledì 8.30-12.30 • venerdì 15.00-18.00
Patronato ACLI: lunedì 10.00-11.00

ORARIO RICEVIMENTO GIUNTA

Sindaco: Bolognini dott. Eugenio: venerdì 18.00-20.00 solo su appuntamento
Vicesindaco/Assessore AAGG-Personale-Att. Prod. e Comm.-Inn. Tecnologica: Fumagalli prof. Francesco: martedì 11.30-12.30
Assessore Urbanistica-LLPP-Edilizia Privata: Chiappa geom. Alan: sabato 10.00-12.00
Assessore Cultura-Politiche Sociali-Associazionismo: Rossi Luca: giovedì 18.30-19.30 solo su appuntamento
Assessore all'Istruzione: Dadda Maria Grazia: lunedì 17.30-19.00 solo su appuntamento
Assessore Sport-Tempo Libero-Tutela Ambientale: Locatelli Donato: lunedì 17.30-18.30 solo su appuntamento
Assessore Bilancio-Finanze-Patrimonio: Dr. Locatelli Piergiuseppe: sabato 11.00-12.00 solo su appuntamento
NUMERI TELEFONICI
Ufficio Tributi: 035.793030 • Ufficio Tecnico: 035.798799 • Ragioneria: 035.793030 • Segreteria: 035.790300 • Anagrafe: 035.798052
Polizia Municipale: 035.904439 • Assistente Sociale: 035.791343 • Biblioteca: 035.790760

LA SITUAZIONE AD OGGI

Negli ultimi mesi del suo mandato, la precedente Amministrazione aveva ripetuto in ogni occasione che il tempo delle "vacche grasse" era ormai terminato e che ci si preparava ad un periodo difficile dal punto di vista economico per il nostro Comune. I contributi straordinari ricevuti dal Comune negli anni 2001-2002-2003, grazie alla legge 14 marzo 2001, n. 79 (Interventi in favore del Comune di Sotto il Monte Giovanni XXIII), pari ad un importo complessivo di circa 4,5 milioni di euro (9 miliardi di lire), si sono esauriti. Abbiamo avuto modo di verificare in questi primi mesi di amministrazione dove fossero stati investiti questi contributi, trovandoci di fronte ad un quadro desolante. Già il fatto che tali investimenti non fossero facilmente visibili ai cittadini poteva far sorgere dei sospetti. Sono infatti molti a chiedersi come sono stati spesi i soldi. Già nella precedente amministrazione, il Gruppo consigliere della Lega Nord aveva più volte sottolineato lo spreco, la superficialità e l'imperizia che avevano contraddistinto l'investimento di tanti denari. Siamo diventati esperti nella ristrutturazione e nello spostamento dei parcheggi, nella realizzazione di strade e marciapiedi di dubbia utilità. Opere che normalmente dovrebbero essere inserite all'interno di Piani di lottizzazione a carico di chi vuole costruire nuovi insediamenti

abitativi, soprattutto quelli destinati ad essere venduti e non costruiti per necessità familiari. Sono stati anche costruiti e ristrutturati edifici che sono rimasti incompleti e poco funzionali. Non è che a Sotto il Monte negli ultimi anni non si sia costruito, anzi, l'edilizia ha avuto un periodo molto felice. Affidata prevalentemente agli imprenditori del settore, quasi mai sono stati utilizzati quegli strumenti che obbligano a partecipare alle spese per la realizzazione di parcheggi, strade, marciapiedi, servizi scolastici, arredo urbano, fognature, ecc. Tutti questi servizi, e altri ancora, sono quindi risultati completamente a carico dell'Amministrazione Comunale. Abbiamo avuto un'urbanizzazione piuttosto selvaggia. Decine di palazzine costruite in zone destinate inopinatamente a completamento nonostante ci si trovasse di fronte a vere e proprie zone di espansione. Numerose, inoltre, sono state le Varianti al Piano Regolatore affrontate senza una logica progettuale a media e lunga scadenza. Adesso tocca a noi! Stiamo predisponendo il bilancio di previsione per l'anno 2005 ed i problemi economici affiorano da più parti. Premettiamo, per onore di cronaca, al fine di chiarire alla popolazione il destino dei soldi ottenuti dal contributo statale con la già richiamata legge 79/2001, questo riepilogo:

Questo è quanto è stato fatto in ordine alle opere pubbliche finanziate in tutto o in parte con i contributi della legge 79/2001. Balza subito all'occhio il fatto che numerose opere sono di "manutenzione straordinaria". Anche per quanto riguarda i parcheggi, il cui costo totale di realizzazione ammonta a euro 852.153,60 (ai quali si aggiunge la spesa di riqualificazione parcheggio di via Roncalli su area parrocchiale: euro 149.186,84), si tratta di interventi su parcheggi già esistenti e il cui uso è prevalentemente destinato ai pellegrini. La realizzazione del campo polivalente presso il Centro Sportivo, che ha richiesto un impegno finanziario di quasi 800.000,00 euro, risulta essere un'opera incompleta perché non sono state previste le tribune per il pubblico. Inoltre, la presenza del Centro diurno per anziani, male si sposa con una ottimale gestione del Centro sportivo stesso. È senz'altro meritoria l'opera del Gruppo Anziani, che fino ad oggi è riuscito a tenere vivi questi spazi altrimenti destinati all'abbandono. Ma ora si porrà il problema di come gestire queste nuove opere realizzate per le attività sportive e ricreative destinate ai giovani. Nonostante le "numerose" opere pubbliche realizzate in questi ultimi anni, quali sono i problemi più urgenti che non hanno ancora trovato soluzione?

a) Diverse migliaia di Euro sono andate ad integrare le spese sostenute con altri fondi di bilancio.

Anno	Descrizione dell'opera	Costo totale Euro	Costo totale lire	Finanziati con L. 79/2001 Euro	Lire
1999	Realizzazione di nuova piazzola ecologica	76.140,36	147.428.295	7.746,85	15.000.000
2000	Sistemazione cimiteri capoluogo e Fontanella (*)	42.388,00	82.074.613	7.746,85	15.000.000
2002	Manutenzione rete gas	25.822,85	50.000.000	11.878,51	23.000.000
2002	Manutenzione illuminazione pubblica	103.291,38	200.000.000	51.645,69	100.000.000
2002	Parcheggio Brusicco	206.582,38	400.000.000	103.291,38	200.000.000
2003	Manutenzione straordinaria cimitero capoluogo	158.228,00	306.372.130	122.076,00	236.372.100
2003	Marciapiedi via Valsecchi	225.500,00	436.628.885	119.548,90	231.478.949
2004	Completamento fognatura Botta - Bedesco	249.500,00	483.099.365	10.329,14	20.000.000

(*)Capoluogo: rifacimento scalinata; Fontanella: porfido ingresso e scalinate, manutenzione cappella

b) opere realizzate completamente con i contributi della legge 79/2001.

Anno	Descrizione dell'opera	Costo complessivo Euro	Lire
2001	Realizzazione campo bocce	180.759,91	350.000.000
2001	Realizzazione strada di collegamento via Cà Caprino Viale Bosio	51.645,69	100.000.000
2001	Sistemazione viabilità (importi che sono stati poi impiegati per interventi sulla segnaletica, semafori, telecamere e altro)	51.645,69	100.000.000
2002	Realizzazione campo polivalente	777.187,00	1.504.843.872
2002	Adeguamento fognatura via Bergamo - via Esperanto	65.311,01	126.459.749
2002	Manutenzione straordinaria scuole elementari	103.291,00	200.000.000
2002	Manutenzione straordinaria strade comunali	103.291,38	200.000.000
2002	Magazzino e refettorio comunale	383.500,00	742.559.545
2002	Parcheggi pellegrini	490.634,22	950.000.000
2002	IV lotto fognatura Botta - Tedesco	292.000,00	565.390.840
2003	Manutenzione strade comunali (opera parzialmente realizzata (23.285,68 €), la rimanente in corso di progettazione)	77.468,50	150.000.000
2003	Manutenzione fognature	77.468,50	150.000.000
2003	Parcheggio Botta	154.937,00	300.000.000
2003	Percorsi ciclopedonali (Opera non realizzata)	25.822,00	50.000.000
2003	Rifacimento mulattiera San Giovanni (Progetto definitivo ed esecutivo approvato, gara deserta, nessuna ditta disponibile per realizzare l'opera)	77.468,00	150.000.000
2003	Nuova strada località Corna	257.668,62	498.914.818
2003	Contributo a Parrocchia San Giovanni Battista per strada collegamento Via dei Vigneti e viale Pacem in Terris (L'attuale amministrazione ha finalizzato tale contributo ad opere di manutenzione straordinaria della Scuola Materna)	160.000,00	309.803.200

c) Altre opere pubbliche realizzate dal 2000.

Anno	Descrizione dell'opera	Costo complessivo Euro	Lire
2000	Riqualificazione parcheggi via Roncalli su area parrocchiale	149.186,84	298.114.000
2000	Rifacimento tetto scuole medie	114.141,11	228.282.000
2000	Adeguamento antincendio scuole medie	85.731,85	171.464.000
2000	Manutenzione straordinaria Centro Sportivo (saletta fumatori per Centro diurno per anziani) (§)	67.246,00	134.492.000
2000	Manutenzione straordinaria marciapiedi via Roncalli	50.861,05	101.722.000
2001	Riqualificazione Viale Pacem in Terris	423.490,00	846.980.000
2001	Realizzazione rotatoria viale mons. Bosio	184.597,71	369.189.000
2001	Realizzazione loculi cimitero capoluogo	103.291,38	206.583.000
2002	Marciapiedi di via Bergamo	51.645,69	103.291.000
2002	Sezionamento cameretta fognatura di via Donizetti	22.000,00	44.000.000
2003	Manutenzione straordinaria presso la scuola elementare	103.291,00	206.582.000

(§) A tutti è visibile lo scempio perpetrato sulla struttura architettonica all'entrata del Centro Sportivo

1. SALA CONSIGLIARE - SALA CIVICA - UFFICI COMUNALI

Il Consiglio Comunale è composto, con la nuova amministrazione da 17 persone alle quali si deve aggiungere almeno il Segretario Comunale. L'attuale sala del Consiglio non è più in grado di ospitare gli amministratori. Come già più volte sottolineato, anche gli spazi destinati agli uffici comunali sono mal strutturati e insufficienti. Inoltre, il nostro paese non ha una Sala Civica (l'Aula Rodari, che aveva funzione di Sala civica, è stata necessariamente destinata a spazio didattico per le Scuole elementari). Per questo abbiamo incaricato l'arch. Antonio Gonella di predisporre un progetto di ristrutturazione del Municipio.

2. SCUOLE

Considerato l'incremento della popolazione compresi i nuovi nati che nel 2004 sono stati 57, le nostre scuole (elementari e medie) saranno presto sottodimensionate rispetto alle esigenze. La mensa scolastica, entrata in funzione a metà gennaio 2005, è già ampiamente insufficiente (può contenere 90 utenti contro 150 che hanno richiesto il servizio). È stato necessario "sacrificare" l'Aula magna della scuola media per sopprimere a tale necessità. Anche in questo caso verrà predisposto un progetto di ristrutturazione che tenga conto dello sviluppo demografico dei prossimi 15-20 anni.

3. STRADE E VIABILITÀ

Nonostante le spese già sostenute dalla precedente amministrazione, le nostre strade comunali e la viabilità delle stesse sono in condizioni precarie. Pertanto, bisognerà prevedere interventi di adeguamento. Inoltre, al fine di eliminare il grave inconveniente causato dal traffico di mezzi pesanti che transitano su via Bedesco, abbiamo finalmente raggiunto un accordo con la Provincia e gli altri Comuni interessati (Terno d'Isola e Carvico) per la realizzazione di una rotatoria sulla strada provinciale che permetta uno sbocco diretto sulla stessa ai mezzi senza che questi debbano transitare su via Bedesco. È nostra intenzione quella di completare la pavimentazione del Viale Pacem in Terris con la conseguente riapertura dello stesso anche ai veicoli. Queste sono le principali opere pubbliche che si vorrebbero realizzare a partire da quest'anno. Per fare ciò servono, però, i mezzi finanziari. Le casse comunali non possono più contare sui contributi straordinari. Infatti, nonostante abbiamo già contattato numerosi enti, ad oggi la risposta è sempre stata unanime: «Con tutto quello che avete ricevuto, cosa volete ancora?» Come possiamo dare torto a simili affermazioni?

Dovremo quindi riscoprire l'arte dell'"arrangiarsi" con i nostri mezzi. Con i mezzi, cioè, che hanno utilizzato tutti i Comuni che non hanno beneficiato di elargizioni statali. Chissà perché, i Comuni nostri vicini, che non hanno ricevuto contributi straordinari, sono comunque riusciti a realizzare opere che il nostro Comune ancora non ha:

- scuole idonee
- centri sportivi degni di tale nome
- municipi funzionali
- arredo urbano adeguato, e altro ancora.

Pernò, le strade da percorrere non sono molte e alcune scelte saranno obbligate. Gli oneri di urbanizzazione previsti a Sotto il Monte sono tra i più bassi dell'Isola e il loro aumento è avvenuto nel 2003, così che non potranno essere previsti altri aumenti per i prossimi anni, fino almeno al 2008. La scelta urbanistica della precedente amministrazione ha privilegiato le zone di completamento ricavate anche all'interno di vere e proprie zone di espansione. Questo ha determinato un onere aggiuntivo a carico dell'Amministrazione comunale per fornire le opere di urbanizzazione necessarie: strade, fognature, parcheggi, illuminazione, ecc. Non si dimentichi che a Sotto il Monte, in ambito edilizio, operano soprattutto le imprese e l'incremento abitativo è legato prevalentemente a nuovi residenti e non a cittadini che vogliono realizzare una propria casa sul terreno di proprietà.

Ho voluto descrivere la situazione relativa alle spese da destinare alle opere pubbliche perché si facesse finalmente chiarezza circa il destino che hanno avuto i finanziamenti statali. Rispetto a quelli destinati alle opere pubbliche, mancano all'appello circa 800.000,00 Euro che sono stati utilizzati per le spese correnti, quelle spese, cioè, che devono essere disponibili tutti gli anni per i costi di gestione della macchina amministrativa. Utilizzare contributi straordinari per le spese correnti comporta un grave rischio: quando i contributi sono esauriti, bisognerà tagliare o ridurre alcune voci di spesa che potrebbero interessare importanti settori della nostra comunità (scuola, sport, servizi sociali, ecc.). Infine, ricordo che la precedente amministrazione, non solo ha usufruito dei famosi 4,5 milioni di Euro, ma ha anche acceso mutui per un importo complessivo di circa 700.000,00 Euro che dovranno essere onorati all'interno delle spese correnti, limitando, ulteriormente, la nostra capacità di reperire risorse anche attraverso la richiesta di prestiti. Il nostro orientamento sarà dunque quello di recuperare risorse finanziarie attraverso un' oculata gestione del territorio, imponendo alle nuove intenzioni edificatorie di contribuire in modo rilevante alla realizzazione di opere pubbliche.

Il territorio è un bene collettivo che deve essere salvaguardato e tutelato. Chi potrebbe ottenere la possibilità di edificare lo dovrà interpretare non come un diritto ma come una concessione della comunità che dovrà essere compensata da adeguati contributi finanziari o attraverso la diretta realizzazione di opere pubbliche a beneficio di tutti. A tutti il mio saluto cordiale.

Il Sindaco
Bolognini Dott. Eugenio